

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Č.P. 129, ulice Palackého - výměna oken

Místo stavby:	Palackého 129 738 01 Frýdek Místek
Investor:	Statutární Město Frýdek Místek Radniční 1148, Frýdek Místek
Zodpovědný projektant:	Ing. Hořelka Vladimír Aloise Gavlase 107/24 700 30 Ostrava Dubina ČKA/IT:1101614
Vypracoval:	Vojtíšek Bohumil Lučina 141 739 39 Lučina
Datum:	Duben 2018

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

Název stavby: Č.P. 129, ulice Palackého – výměna oken

Místo stavby:	Palackého 129 738 01 Frýdek Místek
Investor:	Statutární Město Frýdek Místek Radniční 1148, Frýdek Místek
Zodpovědný projektant:	Ing. Hořelka Vladimír Aloise Gavlase 107/24 700 30 Ostrava Dubina ČKA/IT:1101614
Vypracoval:	Vojtíšek Bohumil Lučina 141 739 39 Lučina
Datum:	0/2018

A.2 Seznam vstupních podkladů

Původní pasporty stavby, vlastní zaměření a fotodokumentace, katastrální mapa. Vzhledem k tomu, že budou veškeré práce prováděny uvnitř budovy, nebyly zjišťovány průběhy veřejných podzemních tras sítí technického vybavení.

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Jedná se o výměnu oken ve stávajícím objektu.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Jedná se o výměnu oken ve stávajícím objektu. Objekt se nenachází v památkově chráněné zóně.

c) Údaje o odtokových poměrech – neřeší se

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.

Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu, které vedou ke zlepšení tepelně technických vlastností a ke zlepšení vzhledu objektu. U objektu se nemění základní půdorysné rozměry, výška, způsob využívání objektu, ani účel objektu. Nemá vliv na územní plán.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím.

Netýká se této stavby, územní rozhodnutí, nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí nebyla vystavena. Nedochozí ke změně účelu užívání stavby.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území - Objekt se nachází v zastavěné části města.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Při provádění stavebních prací je stavebník povinen učinit nezbytné opatření, aby nedošlo k ohrožení či poškození inženýrských sítí. Při činnostech v blízkosti inženýrských sítí bude stavebník respektovat ustanovení právních předpisů pro ochranná pásma.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení – neřeší se

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic – neřeší se

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby.

Stavbou bude (mimo pozemků stavebníka) dotčena sousední parcela č. 3148/1 – ulice Palackého, která je příjezdovou komunikací a je na ní možný běžný pohyb osob a vozidel. Stavební práce budou probíhat téměř výhradně z interiéru.

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby - Stavební úpravy jsou změnou dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby - Objekt bude stále využíván jako komerční prostory.

c) Trvalá nebo dočasná stavba - Navrhované úpravy jsou stavbou trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.) - Námi řešená stavba jiným zvláštním předpisům nepodléhá. Stavba není umístěna v památkové zóně.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - Projektová dokumentace je provedena v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, především vyhl. 268/2009 Sb. a zákon 183/2006 Sb. Jsou dodrženy příslušné zákony, vyhlášky a normy. Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby:

Část první § 2 jde o změnu dokončené stavby

Část třetí § 9 mechanická odolnost a stabilita – nově výplně otvorů budou dodány a zabudovány v souladu s platnou legislativou ve vztahu ke statickému působení.
§ 16 úspora energie a tepelná ochrana – stavební práce se týkají především snížení tepelných ztrát a následně spotřeby energie a prodloužení životnosti stavebních konstrukcí
§26 – Okna a dveře budou použita standardní, která budou vyhovovat z hlediska tuhosti, tepelně technických požadavků, akustiky i výměny vzduchu. Otevírání oken je umožněno ze země běžnou klikou nebo pákovým ovládáním. Umístění kliky, je možná ve výši maximálně 1800mm.

Ostatní části vyhlášky nebudou stavebními pracemi dotčeny.

f) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z právních předpisů** - nejsou

g) **Seznam vyjímek a úlevových řešení** - nejsou

h) **Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)** – stávající

i) **Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství odpadů a emisí apod.)**

Stavební úpravy jsou konstrukčně a materiálově navrženy tak, aby splňovaly stávající hodnoty co do použitých materiálů a potřeby energií. Jedná se pouze o opravu.

j) **Základní předpoklady stavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 06/2018

Předpokládaný termín ukončení výstavby: 08/2018

Lhůta výstavby: 2 měsíce

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty, a neobsahuje technická ani technologická zařízení

Vypracoval: Vojtíšek Bohumil

Ve Frýdku Místku

03/2018